

DOMAINES DE COMPETENCE

AMENAGEMENT DU TERRITOIRE

URBANISME

INFRASTRUCTURES EAU & ASSAINISSEMENT

TERRAINS SPORTIFS

PATRIMOINE ROUTIER

AMENAGEMENT URBAIN

CONSEIL & ASSISTANCE AUX COLLECTIVITES

...TOUS LES DOMAINES QUOTIDIENS DE

LA VIE DE LA COLLECTIVITE LOCALE...



**DEVELOPPONS
ENSEMBLE
VOTRE TERRITOIRE**



INTELLIGENCE
TERRITORIALE

BEMO Urba & Infra

**URBANISME &
INFRASTRUCTURES**



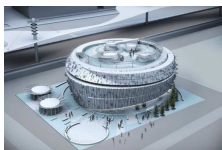
BEMO Urba & Infra

2 bis rue des moulins
43 700 BRIVES CHARENSAC
Téléphone : 04 71 09 10 17
Télécopie : 04 71 05 55 13
Messagerie : bemo-urba-infra@orange.fr
Site internet : www.bemo-urba-infra.com

**DEVELOPPONS ENSEMBLE
VOTRE TERRITOIRE**

NOTRE DEMARCHE...

...PARTENARIALE:



DEVELOPPONS
ENSEMBLE
VOTRE TERRITOIRE

L'efficacité d'une politique publique est souvent conditionnée à un échange d'idées et/ou d'expériences

entre différents acteurs. Ce partage se doit d'être réalisé dès la phase de conception d'un projet pour placer les acteurs à l'initiative, et au cœur du projet.

...COHERENTE:

Intégrer la dimension du territoire, les obligations réglementaires, les contraintes d'urbanisme et les attentes du maître d'ouvrage contribuera à la mise en œuvre d'une stratégie cohérente et lisible.

...EVOLUTIVE:

En tant que de besoin, elle fait appel à toutes les compétences internes ou externes requises pour atteindre l'objectif: architecte, paysagiste, urbaniste, cabinet d'études environnementales...

Nos prestations ...

ASSISTANCE A MAITRE D'OUVRAGE ET CONSEIL EN DEVELOPPEMENT DES COLLECTIVITES: Dossiers de déclaration loi sur l'eau, cahier des charges pour la consultation de bureaux d'études spécialisés, diagnostic du territoire et stratégie de développement, dossier de déclaration d'utilité publique, etc.

URBANISME: Plan local d'urbanisme (PLU), carte communale, révision des documents d'urbanisme, zonage du droit de préemption urbain (DPU), lotissements (déclaration préalable ou permis d'aménager en vertu des nouvelles dispositions réglementaires), lotissements en procédure haute qualité environnementale (HQE).

AMENAGEMENT DU TERRITOIRE: Etudes de faisabilité de zones d'urbanisation future (plan de composition/vrd), participation pour voies et réseaux (PVR), plan d'aménagement d'ensemble (PAE), zone d'aménagement concerté (ZAC), zone d'aménagement différé (ZAD),..

AMENAGEMENT URBAIN: Maîtrise d'œuvre de tous projets de voirie, d'aménagement de bourg, de zone artisanale, de lieux publics divers... De l'urbanisation de la parcelle à la zone d'activité, tous vos projets de développement urbain.

INFRASTRUCTURES EAU & ASSAINISSEMENT: Conception de réseaux d'assainissement et d'eau potable, neuf et réhabilitation ou mise en séparatif, stations de traitement des eaux usées des petites collectivités, conception de réseaux d'eau pluviale et d'ouvrages d'écrêtement, etc.

PATRIMOINE ROUTIER DES COLLECTIVITES: Diagnostic technique, évaluation des charges d'entretien et d'investissement, programmes de voirie communale et intercommunale, demandes de subvention, aliénation-intégration au domaine public.

BEMO Urba & infra

2 bis rue des moulins
43 700 BRIVES CHARENSAC
Téléphone : 04 71 09 10 17
Télécopie : 04 71 05 55 13
Messagerie : bemo-urba-infra@orange.fr
Site internet : www.bemo-urba-infra.com